## vente appartement 3 Pièce(s)



Prix: 135 000€ Honoraires à la charge du vendeur

Toulon, au calme, sur les hauteurs de st Jean du var en limite de Vert Coteau à deux pas des commerces, toutes commodités, cet appartement est traversant, un couloir distribue : un grand dressing, un séjour avec loggia fermée, cuisine séparée avec loggia également, 2 chambres, une salle d'eau et un wc séparé.

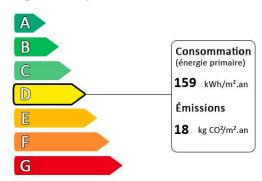
Actuellement LOUE, il permettra un placement serein avec un locataire intermédiaire qui assure le paiement et la tranquillité du locataire en place. il dispose d'une grande cave et d'un stationnement collectif dans une cour fermée.

LES CLES DU SOLEIL 0494462727

## Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 67.0 m<sup>2</sup>
Nombre de pièces : 3
Nombre de chambres : 2

Nombre de chambres.

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com