

vente appartement 3 Pièce(s)



Prix : 260 000€

Honoraires à la charge du vendeur

VENTE APPARTEMENT T3 TOULON LA SERINETTE

EXCLUSIVITE !!! COUP DE COEUR !!!

Au 1er étage sur 2 d'un petit immeuble, superbe appartement de type 3 entièrement rénové avec matériaux de qualité. Il comprend : salon sur balcon sud, cuisine indépendante aménagée et équipée sur loggia, 2 chambres, salle de bains, wc indépendant. Triple exposition (Sud, Ouest et Nord). Cave. Local commun. Parking. Très faibles charges. Au pied des commerces et des commodités.

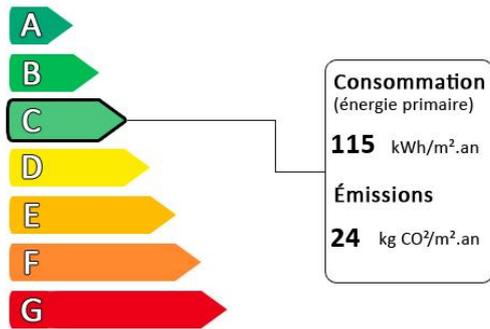
Très belles prestations : aucune anomalie électrique et gaz, fenêtres doubles vitrages + oscillo battant, volets électriques, ravalement de façade refait.

Les Clés du Soleil : 04.94.46.27.27

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 55.0 m²

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com