Maison T4 récente - Garage, terrasse, vue dégagée Flassans-sur



Prix : 319 000€

Honoraires à la charge du vendeur

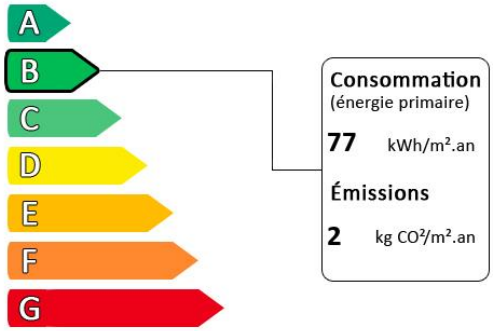
EXCLUSIVITÉ - FLASSANS-SUR-ISSOLE
Le charme de la Provence avec une vue imprenable sur les vignes !
Vous recherchez une maison récente, lumineuse et sans travaux ?
Découvrez cette maison T4 d'environ 88 m², mitoyenne par un côté , offrant un cadre de vie paisible à seulement quelques minutes du coeur du village.
Terrain d'environ 1 000 m² en pente - Exposition Sud/Ouest
Magnifique terrasse panoramique, en partie couverte -
Belle pièce de vie d'environ 35 m² - 3 chambres - Garage + stationnement privatif
Cave avec belle hauteur - Aucun travaux à prévoir
Un véritable coup de coeur pour celles et ceux qui recherchent le calme, la luminosité et une vue dégagée dans un environnement privilégié.

LES CLES DU SOLEIL BRIGNOLES - 04 94 37 11 03

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	81.0 m²
Surface du terrain :	1000.0 m²
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	3

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com