

# vente appartement 5 Pièce(s)



**Prix : 225 000€**

Honoraires à la charge du vendeur

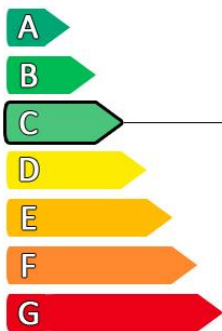
Hyères dans une résidence avec parking collectif fermé, grand appartement de type 5 au premier étage avec ascenseur

Il est composé d'un double séjour très clair de plus de 31M<sup>2</sup>, cuisine américaine en partie équipée, loggia fermée, 3 chambres dont 2 avec placards, salle de bains, wc. Cave  
Les Clés du Soleil Hyères 04 94 20 18 00

Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation  
(énergie primaire)

**166** kWh/m<sup>2</sup>.an

Émissions

**28** kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

Surface habitable : 82.46 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE  
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com