

# location appartement 2 Pièce(s)



**Loyer mensuel : 750€** charges comprises

À louer, ce charmant Faux T2 meublé, au 1er étage sans ascenseur, avenue Gambetta à HYÈRES.

Il se compose d'un séjour avec cuisine ouverte, d'une salle d'eau avec toilettes et d'une chambre avec de nombreux rangements.

Les huisseries sont en double vitrage avec climatisation reversible.

Loyer : 720.00 euros par mois charges comprises Dont charges récupérables 50.00 euros par mois (Charges des communs plus provision sur eau froide)

Honoraires locataire : 403,13 euros au titre des honoraires de visite, de constitution de dossier, de rédaction du bail dont 93,03 euros pour l'état des lieux d'entrée.

Dépôt de garantie : 1400.00 euros

Appartement meublé HYÈRES

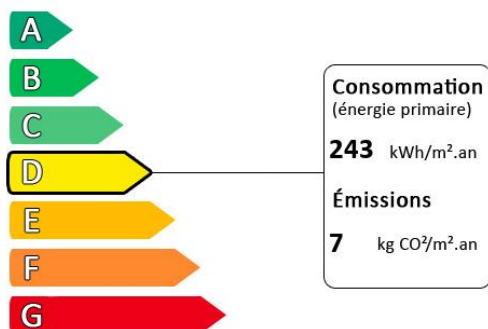
Superficie : 31,01 m<sup>2</sup>

N'hésitez pas à nous contacter au 04 94 20 18 00

Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 31.01 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

