

vente appartement 3 Pièce(s)



Prix : 218 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Nous avons le plaisir de vous proposer à la Valette nord, dans une résidence arborée et prisée pour son calme et sa quiétude, ce lumineux appartement T3 de 66 m² au fort potentiel à rénover, il se compose d'une entrée prolongée d'un couloir desservant un WC, un salon /salle à manger, une spacieuse cuisine aménagée pouvant être ouverte sur le salon pour une pièce de vie confortable, ouvrant sur un joli extérieur plein sud offrant une très jolie vue dégagée et sans vis-à-vis ! 2 chambres avec placard et une salle d'eau.

Une cave complète l'ensemble et le stationnement dans la résidence est aisé.

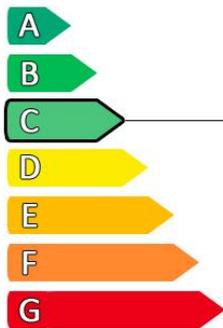
Opportunité à saisir !

04 94 00 77 77

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

120 kWh/m².an

Émissions

5 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 66.0 m²

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com