

Chambre en colocation TOULON 83000



Loyer mensuel : 470€ charges comprises

ÉTUDIANT UNIQUEMENT ! Cette chambre en COLOCATION dans un appartement de type 5 de 81 m² au 2^{ème} étage avec ascenseur. La chambre privative de 11.02 m² est entièrement meublée. Les parties communes se composent d'une entrée, un dégagement, un séjour avec cuisine ouverte, toilettes, salle d'eau et une salle au 6^{ème} étage pour se retrouver en soirée. L'appartement a été entièrement refait, les prestations et les ameublements sont de qualité. Idéalement situé, il se situe proche de toutes les commodités, de l'école KEDGE et de la gare. Possibilité d'avoir accès au parking collectif de la copropriété pour 30.00 ₣ / mois en supplément.

Bail individuel de colocation.

Les charges de 70 ₣ / mois comprennent: Les charges de copropriété, l'électricité, internet, l'eau froide et chaude et une femme de ménage.

Loyer : 470.00 Euros charges comprises Dont charges récupérables : 70.00 Euros /mois (provision donnant lieu à régularisation)

Dépôt de garantie: 400 .00 Euros Honoraires locataires : 143.26 euros dont honoraires état des lieux de 33.06 euros.

Chambre MEUBLEE TOULON

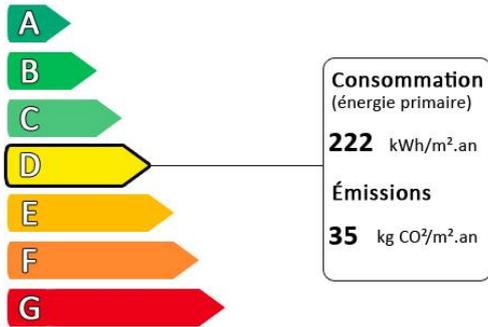
Surface habitable 11.02 m²

N'hésitez pas à nous contacter: 04.94.20.18.00

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 11.02 m²

Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com