vente appartement 4 Pièce(s)

Prix : 202 000€

Honoraires à la charge du vendeur

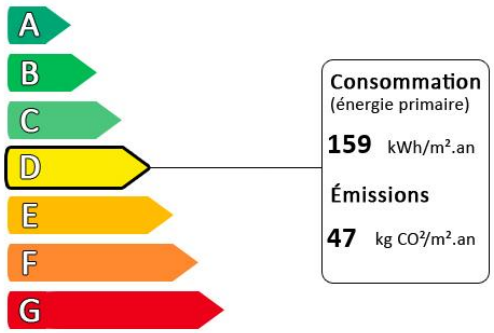
TOULON-CHAMPS DE MARS : spacieux appartement de 84m2, exposé sud avec vue dégagée depuis ses balcons sur le Champ de Mars. Vous disposerez d'un hall d'entrée, un salon-séjour donnant sur un balcon ainsi que les deux grandes chambres avec du rangement, d'une salle de bain avec douche, un WC indépendant, d'une cuisine à aménager avec accès sur loggia. Une chambre de bonne et une cave complètent le bien.
Possibilité d'acquérir un garage en box fermée à 300m de l'appartement.
Investisseur pour de la colocation ou achat à proximité du centre-ville à pied.

LES CLES DU SOLEIL 04.94.46.27.27

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	84.0 m²
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	2

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com